



Via Roma, 35 – 11020 LILLIANES (AO)  
Telefono: 0125 / 832110 – Fax: 0125 / 832219

---

## **REGOLAMENTO COMUNALE PER L'USO DEI PARCHEGGI PUBBLICI**

Approvato dal Consiglio Comunale Con deliberazione n° 25 del 31.07.2020

## Sommario

CAPO I° PREMESSE E PRESCRIZIONI GENERALI.....	3
Articolo 1 - Tariffe.....	3
Articolo 2 - Validità.....	3
Articolo 3 - Modalità.....	3
Articolo 4 - Sistemazione autovettura.....	3
Articolo 5 - Divieti.....	3
Articolo 6 - Rimozione.....	3
Articolo 7 - Occupazione abusiva.....	3
Articolo 8 - Sollevamento da responsabilità.....	3
Articolo 9 - Responsabilità utente.....	3
Articolo 10 - Sicurezza impianti.....	4
Articolo 11 - Riserva temporanea stalli.....	4
Articolo 12 - Stalli riservati.....	4
CAPO II° DENOMINAZIONE E CARATTERISTICHE DEI PARCHEGGI.....	4
Articolo 13 - Descrizione.....	4
CAPO III° PARCHEGGI A PAGAMENTO CON CONCESSIONE.....	5
Articolo 14 - Descrizione.....	5
Articolo 15 - Modalità.....	5
Articolo 16 - Rimozione.....	5
Articolo 17 - Limitazioni.....	5
Articolo 18 - Divieti.....	5
Articolo 19 - Tipologia contrattuale.....	5
Articolo 20 - Clausole contrattuali.....	5
Articolo 21 - Durata della concessione.....	5
Articolo 22 - Modalità di accesso.....	5
Articolo 23 - Modalità di pagamento.....	6
Articolo 24 - Criteri di assegnazione.....	6
Articolo 25 - Responsabilità utente.....	6
Articolo 26 - Manutenzione.....	6
Articolo 27 - Responsabilità.....	6
Articolo 28 - Sanzioni.....	7
CAPO IV° PARCHEGGI GRATUITI CON REGOLAMENTAZIONE A DISCO ORARIO.....	7
Articolo 29 - Tipologia stalli.....	7
CAPO V° PARCHEGGI RISERVATI.....	7
Articolo 30 - Tipologia stalli.....	7
CAPO VI° PARCHEGGI DEDICATI ALLA RICARICA DELLE AUTO ELETTRICHE.....	7
Articolo 31 - Tipologia stalli.....	7
CAPO VII° PARCHEGGI GRATUITI SENZA LIMITAZIONI DI SOSTA.....	7
Articolo 32 - Tipologia stalli.....	7
CAPO VIII° NORME TRANSITORIE E FINALI.....	7
Articolo 33 - Sanzioni.....	7
Articolo 34 - Entrata in vigore.....	7
Articolo 35 - Sostituzione e abrogazione norme.....	8
Articolo 36 - Contratti in essere.....	8

## **CAPO I° PREMESSE E PRESCRIZIONI GENERALI.**

### **Articolo 1 - Tariffe**

Il servizio di parcheggio è reso alle condizioni che seguono e con l'applicazione delle tariffe esposte al pubblico, stabilite dalla Giunta Comunale.

### **Articolo 2 - Validità**

Il presente regolamento è valido per tutti i parcheggi del territorio comunale su suolo pubblico o di proprietà comunale. E' facoltà dell'Amministrazione Comunale variare i metodi di esazione, le aree di sosta ed il numero degli stalli.

### **Articolo 3 - Modalità**

Le modalità di concessione sono contenute nel presente regolamento a disposizione degli utenti presso gli uffici comunali.

### **Articolo 4 - Sistemazione autovettura**

E' fatto obbligo di lasciare il proprio veicolo nei posteggi adottando gli accorgimenti idonei ad evitare incidenti e ad impedire l'uso del veicolo senza il consenso del proprietario / conducente. Il personale dei servizi di polizia stradale di cui all'articolo 12 del codice della strada provvederà alla rimozione dei veicoli parcheggiati in modo irregolare e costituenti intralcio. L'onere dell'intervento sarà a carico dell'utente.

### **Articolo 5 - Divieti**

All'interno del parcheggio l'utente è tenuto ad osservare le norme di comportamento dettate dal codice della strada e la segnaletica stradale appositamente installata, nonché le indicazioni fornite mediante cartelli. E' vietato stazionare con il motore acceso, effettuare travasi di carburante, usare le luci abbaglianti, sostare lungo le corsie di scorrimento, effettuare o fare effettuare la pulizia del veicolo, scaricare a terra materiali e liquidi che possano insudiciare e / o danneggiare la pavimentazione, eseguire manovre pregiudizievoli ai fini della sicurezza delle persone e dell'integrità delle cose. Qualora a causa della mancata ottemperanza alle suddette prescrizioni dovessero discendere danni a persone e / o cose la responsabilità degli stessi sarà a totale carico degli inosservanti.

### **Articolo 6 - Rimozione**

Le autovetture poste in sosta negli spazi riservati ad altri utenti o a particolari categorie di utenza, ai sensi del vigente codice della strada, saranno soggette alla sanzione amministrativa pecuniaria e a quella accessoria della rimozione coatta del veicolo determinate dalla vigente normativa. Alle stesse sanzioni saranno soggetti i veicoli che non espongono il contrassegno o l'autorizzazione che legittimano l'occupazione dello stallo riservato.

### **Articolo 7 - Occupazione abusiva**

L'utente che occupa con il suo autoveicolo più posti di parcheggio, anche parzialmente, sarà soggetto a contravvenzione in base al codice della strada.

### **Articolo 8 - Sollevamento da responsabilità**

L'Amministrazione Comunale, se non diversamente determinato e reso noto all'utenza, non è responsabile dei danni subiti dai veicoli ovvero del furto degli stessi o dell'asportazione di oggetti o beni lasciati al loro interno.

### **Articolo 9 - Responsabilità utente**

E' fatto divieto di tenere nei veicoli parcheggiati materiali e / o sostanze infiammabili o esplosive, oppure oggetti pericolosi o la cui presenza possa comunque costituire invito al furto.

#### Articolo 10 - Sicurezza impianti

Nel caso di parcheggi in struttura posti a livelli interrati occorrerà inoltre osservare il divieto di fumare, nonché le particolari prescrizioni di sicurezza rese note al pubblico mediante affissione agli ingressi della struttura. E' inoltre interdetto l'accesso e la sosta in detti livelli ai veicoli dotati di impianti a gas.

#### Articolo 11 - Riserva temporanea stalli

In ogni area destinata a parcheggio è in facoltà dell'Amministrazione Comunale, mediante ordinanza, riservare temporaneamente, per eventi eccezionali, manifestazioni, ordine pubblico ed altro ad insindacabile giudizio della Giunta Comunale, tutti o parte degli stalli presenti

#### Articolo 12 - Stalli riservati

In ogni nuova area destinata a parcheggio è in facoltà dell'Amministrazione Comunale creare uno o più stalli riservati a privati cittadini e/o a enti di diritto pubblico e privato, a seguito di particolari motivazioni di carattere logistico.

### CAPO II° DENOMINAZIONE E CARATTERISTICHE DEI PARCHEGGI

#### Articolo 13 - Descrizione

All'interno del territorio Comunale di Lillianes sono presenti 22 aree adibite a parcheggio, per un totale di 229 posti auto; nella tabella seguente è riportata la capienza, la tipologia di stalli presenti, la denominazione e l'ubicazione relativa alla zonizzazione del Prgc.

settore	denominazione	n. posti
Ac1	capoluogo – ponte nuovo	23 + 1 disabile
Ac1	capoluogo – via Roma centro paese	7+ 1 disabile
Ac1	capoluogo – via Roma coperto	13
Fb2	capoluogo – piazza Lazier	8 + 1 disabile
Ba2	strada Regionale - Les Praz	7 non delimitati
Eg13	loc. Vers-Chessun	10 + 1disabile + 2 mezzi ingombranti
Eg26	loc. Le Mattet	4 Non delimitati
Eg2	loc. Le Mont Cervier	15 Non delimitati
Ae20	loc. Vers Russy	16
Ac1	capoluogo – Ovest del centro storico	15
Eg13	loc. Les Courts	9 + 3 riservati / privati
Ae19	loc. Vers Sénéchaz	9 Non delimitati
Eg26	loc. Les Salés	6 Non delimitati
Eg26	loc. La Las	4
Eg26	loc. Les Curtes	6
Eg3	loc. Vers Vallomy	5 Non delimitati
Ac1	Capoluogo – brigata Lys	19 + 1 disabile
Fb5	Le They – ex Invicta	6
Ae1	Fey – casa dell'acqua	3
Fb1	Area ex Rascard	9
Eg23	La Barbiat	6
Ae1	loc. Cimitero	8 + 1 disabile

### **CAPO III° PARCHEGGI A PAGAMENTO CON CONCESSIONE**

#### Articolo 14 - Descrizione

Il Comune di Lillianes, proprietario del parcheggio coperto in Via Roma, 35 con 13 posti auto, ritiene di poter concedere in uso riservato a privati n. 06 posti macchina, come individuati nella planimetria contraddistinta con la lettera a), numerati dal n. 1 al n. 6.

#### Articolo 15 - Modalità

Il parcheggio coperto potrà essere utilizzato esclusivamente per lo stazionamento non permanente di autoveicoli o di motoveicoli, circolanti ed in regola con le norme del Codice della Strada.

#### Articolo 16 - Rimozione

E' vietato occupare, anche temporaneamente, le vie di entrata ed uscita della struttura, le corsie di manovra e le parti di uso comune, con veicoli od ingombri di qualsiasi genere. Ogni oggetto ingombrante verrà rimosso forzatamente a cura dell'Amministrazione ed a spese dell'utente, con l'applicazione delle sanzioni e penalità previste dalla legge.

#### Articolo 17 - Limitazioni

E' vietato l'accesso al parcheggio coperto a tutti i veicoli con alimentazione a gas metano o a gas propano liquido.

#### Articolo 18 - Divieti

E' vietato:

Svolgere operazioni di manutenzione o lavaggio dei veicoli all'interno del parcheggio coperto;

Transitare all'interno del parcheggio coperto con le catene montate;

#### Articolo 19 - Tipologia contrattuale

Il diritto d'uso del posto macchina consiste in una concessione amministrativa, a tempo determinato, su bene soggetto al regime dei beni demaniali e lascia integro il diritto alla nuda proprietà del Comune.

#### Articolo 20 - Clausole contrattuali

Ogni concessione del diritto d'uso deve risultare da apposito contratto contenente l'individuazione del posto macchina oggetto della concessione, con l'indicazione del numero del posteggio, le clausole e condizioni della medesima, la durata della stessa ed il richiamo alle norme che regolano l'esercizio del diritto.

#### Articolo 21 - Durata della concessione

La durata della concessione è stabilita con durata triennale, e può essere rinnovata una sola volta per un periodo pari a quello iniziale alle stesse condizioni.

I posti non assegnati che dovessero essere richiesti nel periodo successivo alla regolarizzazione dei contratti in essere, avranno la scadenza uguale a quelli assegnati con il presente bando.

#### Articolo 22 - Modalità di accesso

Per l'accesso verrà rilasciato all'utente un telecomando per l'apertura della sbarra e un tesserino di identificazione del posteggio assegnato, da esporre sul veicolo.

All'atto del rilascio dovrà essere versata una cauzione di € 50,00, che verrà restituita alla restituzione del telecomando integro e del tesserino; in caso di mancata restituzione di entrambi, la cauzione sarà incamerata dal Comune.

Nel caso il telecomando venga danneggiato o smarrito, dietro restituzione di quello danneggiato, oppure smarrito ne verrà rilasciato uno nuovo, previo incameramento della cauzione già versata e versamento di una nuova cauzione.

In caso di smarrimento o danneggiamento del tesserino di identificazione ne verrà rilasciato uno nuovo previo incameramento della cauzione già versata e versamento di una nuova cauzione di € 30,00.

#### Articolo 23 - Modalità di pagamento

Il rilascio della concessione è subordinato al pagamento anticipato della tariffa prevista nel bando per l'assegnazione dei posti. Anche nel caso di utilizzo per periodi inferiori, per ritardato inizio o cessazione anticipata dell'uso del parcheggio, la tariffa non potrà essere ridotta. Il pagamento dovrà avvenire mediante versamento alla Tesoreria comunale Banca Popolare di Sondrio Ag. di Pont Saint Martin, codice IBAN IT88B0569601200000071056X64.

#### Articolo 24 - Criteri di assegnazione

L'assegnazione dei posti macchina in uso avverrà, su domanda dell'interessato, al miglior offerente a seguito di regolare gara per la concessione in uso di posti auto nel parcheggio coperto in Via Roma, 35.

#### Articolo 25 - Responsabilità utente

Il concessionario è responsabile del posto auto assegnato.

La concessione è di carattere personale: Pertanto è tassativamente vietata la subconcessione e la cessione in uso a terzi per qualsiasi motivo.

L'utente non potrà utilizzare il posto macchina in uso se non come posteggio per autoveicolo proprio o di un familiare convivente.

Se l'intestatario del contratto è il legale rappresentante di una unità produttiva o commerciale potrà dare in uso il posto macchina, oltre ad altri titolari, anche ai dipendenti.

Le strutture ricettive potranno inoltre dare in uso il posto macchina agli ospiti regolarmente registrati.

E' tassativamente vietato adibire il posto macchina a deposito di materiali di qualsiasi genere. E' altresì vietato apportare modifiche, seppur minime, alla struttura.

#### Articolo 26 - Manutenzione

La manutenzione straordinaria dell'immobile, lo sgombero neve e la pulizia della via di accesso sono a carico dell'amministrazione comunale. La manutenzione ordinaria del posto macchina, compresa la pulizia e il mantenimento in buono stato di conservazione, sono a carico dell'utente.

#### Articolo 27 - Responsabilità

L'utente sarà responsabile di eventuali danni arrecati a terzi o all'immobile sia per fatti propri che per fatti imputabili a persone da lui autorizzate ad entrare nella struttura, nonché dei danni dovuti all'uso del veicolo od a materiali infiammabili o pericolosi presenti sullo stesso. Il Comune declina ogni responsabilità per danni di qualsiasi specie, compresi furto, incendio, atti vandalici, danni causati da calamità naturali, subiti dall'utente all'interno dell'immobile.

#### Articolo 28 - Sanzioni

Qualsiasi violazione ai divieti previsti dal presente regolamento, comporterà le sanzioni previste dalle leggi e norme vigenti, Se commessa da un soggetto assegnatario di posto macchina riservato, comporterà l'immediata revoca della concessione in uso, senza preavviso e senza diritto al recupero, neppure parziale, di quanto pagato.

### **CAPO IV° PARCHEGGI GRATUITI CON REGOLAMENTAZIONE A DISCO ORARIO**

#### Articolo 29 - Tipologia stalli

I parcheggi gratuiti con regolamentazione a disco orario non sono custoditi e le delimitazioni degli stalli sono in tinta bianca.

le limitazioni temporali alla sosta sono riportate su segnaletica di tipo verticale.

### **CAPO V° PARCHEGGI RISERVATI.**

#### Articolo 30 - Tipologia stalli

I parcheggi gratuiti riservati non sono custoditi e devono avere delimitazioni degli stalli di colore giallo. All'interno di tale tipologia di parcheggio, gli stalli riservati sono contrassegnati da lettera R mentre gli stalli riservati ai disabili devono essere contrassegnati con apposita segnaletica sia orizzontale sia verticale.

### **CAPO VI° PARCHEGGI DEDICATI ALLA RICARICA DELLE AUTO ELETTRICHE.**

#### Articolo 31 - Tipologia stalli

I parcheggi dedicati alla ricarica delle auto elettriche non sono custoditi e le delimitazioni degli stalli sono di colore verde. l'occupazione degli stalli è riservata esclusivamente alle auto elettriche limitatamente al tempo necessario per la ricarica delle batterie.

### **CAPO VII° PARCHEGGI GRATUITI SENZA LIMITAZIONI DI SOSTA.**

#### Articolo 32 - Tipologia stalli

I parcheggi gratuiti senza limitazioni di sosta non sono custoditi e le delimitazioni degli stalli, se realizzate, sono di colore bianco.

In tale categoria rientrano tutti i parcheggi non compresi nei capi precedenti.

### **CAPO VIII° NORME TRANSITORIE E FINALI.**

#### Articolo 33 - Sanzioni

Le violazioni al presente regolamento, non riconducibili alle disposizioni contenute nel vigente codice della strada, saranno sanzionate ai sensi dell'articolo 7-bis del D. Lgs 18-08-2000 n° 267 che prevede l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da 25,00 euro a 500,00 euro, a seconda della gravità dell'infrazione commessa, o dalla reiterazione della violazione.

#### Articolo 34 - Entrata in vigore

Il presente regolamento, dopo l'avvenuta esecutività della deliberazione di approvazione, è pubblicato per 15 giorni naturali e consecutivi all'albo pretorio, ed entra in vigore il giorno successivo all'ultimo giorno di pubblicazione.

#### Articolo 35 - Sostituzione e abrogazione norme

Il presente regolamento sostituisce eventuali norme aventi carattere simile od identico contenute in altri regolamenti ed annulla gli articoli in contrasto con essi, fatte salve eventuali disposizioni di carattere generale dettate da norme di Legge.

#### Articolo 36 - Contratti in essere

Con l'entrata in vigore del presente regolamento tutti i contratti stipulati precedentemente sono validi fino al termine contrattuale, salvo disdetta comunicata in forma scritta, e successivamente le assegnazioni avverranno in base al presente regolamento.